



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado de Mato Grosso do Sul
Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública

Nome / Name

MARIENE MATEUS DA FONSECA SILVA

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number

889.042.701-97

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

11/07/1965

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

RIO VERDE DE MATO GROSSO 11 / 04 / 2034
- MS

Validade / Expiry

Mariene M. F. Silva

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10003162155



PI 052

Filiação / Filiation

JURACI QUERINO DE OLIVEIRA

EURIPEDES MATEUS DE OLIVEIRA

Orgão Expedidor / Card Issuer

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO GONÇALO PEREIRA

Local / Place of Issue

CAMPO GRANDE/MS

Emissão / Issue

11 / 04 / 2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature

Marcio Cristiano Pereira

PERITO RAPOSO-CRISTA

GB

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"

NOME

Osmar Bento da Silva



FILIAÇÃO

Manoel Bento Barcelos
Olivia Manoela da Silva

NATURALIDADE Rio Verde de Mato Grosso - MS

DATA NASCIMENTO

ORGÃO EXPEDIDOR

TIPO SANG./TATOR RH

29/04/1964

SEJUSP/MS



OBSERVAÇÃO



Osmar Bento da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

REGISTRO GERAL 180.976

DATA DE EXPEDIÇÃO

20/11/2023

REGISTRO CIVIL

C C 51853 L B258 F 122

1ª Circunsc. Campo Grande - MS

CPF 513.345.001-00

DNI

T. ELEITOR

CTPS

SÉRIE

UF

NIS/PIS/PASEP

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

CNS

Polegar Direito



Marcio Cristiano Paroba
Perito Papiloscopista

ASSINATURA DO DIRETOR

PI 52

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL
DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA



ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.
Av. Gury Marques, 8000
Campo Grande/MS - CEP 79072-900
CNPJ 15.413.826/0001-50 - Insc. Est. 28.105.563-0

- Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 26 de abril de 2002.

Classificação: M1 - CHAVE DE TENSÃO (B) Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO
RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 127 Lim. min.: 117 Lim. máx.:

OSMAR BENTO DA SILVA

RUA ISRAEL ALVES PEREIRA, 124/04 037 05 600577 - CORONEL MANOEL MARIANO
RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS CEP 79480000

CPF/CNPJ: 513.345.001-00

CÓDIGO DO CLIENTE

10/943735-1

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00000P32404

REF: MÊS / ANO

Jul / 2025

VENCIMENTO

10/08/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 41,66



NOTA FISCAL Nº 029329470 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 03/07/25
Consulte pela Chave de Acesso em
<https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

Chave de Acesso
5025 0715 4138 2600 0150 6000 1029 3254 7020 0891 1313

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

- Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (EUS) 5/2025 (R\$ 22,65)

- Sua unidade foi faturada como Baixa Renda, tendo um desconto de R\$26,40

- Reajuste tarifário médio 1,33%, a partir de 03/04/25, conforme RRTN nº 3441/ANEEL

- Leitura confirmada

Datas de
Leituras

Leitura
Anterior

03/06/25

Leitura
Atual

03/07/25

Nº Dias

30

Próxima
Leitura

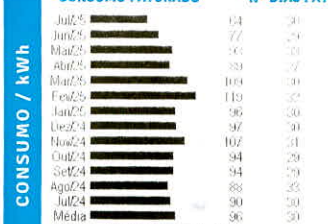
04/08/2025

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. atribuído (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Aliq. ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Consumo até 30kWh-BR	KWH	30	0,332030	9,96	0,36	9,96	17	1,69	0,263420
Consumo - 31 a 100kWh-BR	KWH	34	0,569220	19,35	0,71	19,35	17	3,29	0,451590
Adic. B Vermelha				1,73	0,06	1,73	17	0,29	
Subsidio				33,28	1,22	33,28	17	5,66	
LANÇAMENTO DE SERVIÇOS									
JUROS DE MORA 4/2025				0,52	0,00	0,00	0	0,00	
JUROS DE MORA 5/2025				0,26	0,00	0,00	0	0,00	
MULTA 4/2025				1,09	0,00	0,00	0	0,00	
MULTA 5/2025				1,12	0,00	0,00	0	0,00	
ATUALIZAÇÃO MONETARIA 4/2025				0,34	0,00	0,00	0	0,00	
ATUALIZAÇÃO MONETARIA 5/2025				0,11	0,00	0,00	0	0,00	
Devolução Subsidio				26,40	0,00	0,00	0	0,00	

TOTAL: 41,66 2,35 64,32 10,93

CONSUMO FATURADO

Nº DIAS FAT



* Faturamento pela média/mínimo

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
PIS/PASEP	53,36	0,7880	0,42
COFINS	53,36	3,6297	1,93
ICMS	64,32	17,0000	10,93

RESERVADO AO FISCO

Art. 41, inciso V, alínea b do RICMS/MS - 1998
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
00000P32404	KWH	Total	14144	14208	1	64

Situação de Débitos

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00009437351
Esta NOTA FISCAL / CONTA DE ENERGIA fica disponível para consulta e pagamento a partir de 03/07/2025

ITAU

PAGAR PREFERENCIALMENTE NO ITAU

34191.09115 78190.472932 85972.140009 4 11690000004166

PAGADOR: OSMAR BENTO DA SILVA - CPF/CNPJ: 513.345.001-00

RUA ISRAEL ALVES PEREIRA, 124/04 037 05 600577 - CORONEL MANOEL MARIANO

RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS CEP: 79480000

Nosso Nr.	Nr. Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	Valor Pago
109/11781904-7	000943735202507	10/08/2025	R\$ 41,66	

BENEFICIÁRIO: ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A. CNPJ 15.413.826/0001-50

Av. Gury Marques, 8000 - Campo Grande/MS - CEP 79072-900

Agência / Código do beneficiário: 2938- /59721-4



PAGUE POR
PIX

- 1 Abra o app do seu banco.
- 2 Selecione "PIX".
- 3 Aponte a câmera para o QR Code.
- 4 Confirme o pagamento.



CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL – PESSOAS FÍSICAS

VENDEDORA: MÁRCIA SOUZA FLORES, brasileira, pecuarista, divorciada, portadora da Carteira de Identidade nº 000682747 SSP/MS e do C.P.F. nº 561.751.831-34, residente e domiciliada a Avenida Américo Souza Brito, nº 183, Centro, CEP 79.480-000, na cidade de Rio Verde de MT – Estado de Mato Grosso do Sul.

COMPRADOR: OSMAR BENTO DA SILVA, brasileiro, Auxiliar de Serviços Gerais, casado, portador da Carteira de Identidade nº 180.976 SSP/MS e do C.P.F. nº 513.345.001-00, casado no regime de comunhão parcial de bens com **MARIENE MATEUS DA FONSECA SILVA**, brasileira, do lar, portadora da Carteira de Identidade nº 1199854 SEJUSP MS e do C.P.F. nº 889.042.701-97, residentes e domiciliados a Avenida Israel Alves Pereira, nº 124, Bairro Jardim José Antônio, CEP 79.480-000, na cidade de Rio Verde de MT – Estado de Mato Grosso do Sul.

As partes acima identificadas têm, entre si, justas e acertadas o presente Contrato de Compra e Venda de Bem Imóvel entre Pessoas Físicas, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO à venda de um imóvel no Valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), pela VENDEDORA ao COMPRADOR, situado na Avenida Israel Alves Pereira, nº 124, Bairro Jardim José Antônio, na cidade de Rio Verde de Mato Grosso - Estado de Mato Grosso do Sul, de posse da VENDEDORA, sendo Lote 1, medindo 14,00 metros, frente para a Avenida Israel Pereira, à 55,00 metros, da esquina com a Rua Augusto Oliveira; 66,70 metros, pelo lado direito, na divisa com terras de Miguel Gonçalves da Silva; 13,00 metros, pelos fundos, na divisa com o lote 20; 66,25 metros, pelo lado esquerdo, na divisa com o lote 2; perfazendo uma área no total de 907,70 metros quadrados, situada pelo lado par, com área construída de 48,98 m².

DAS OBRIGAÇÕES: Cláusula 2ª. Será de responsabilidade da VENDEDORA o pagamento dos impostos (contas de água, energia e IPTU), taxas e despesas que

meireme em 23 de
Osmar-Bento-da-Silva

incidam sobre o imóvel até a entrega das chaves, momento em que esta obrigação passará ao COMPRADOR.

Cláusula 3ª. O COMPRADOR se responsabilizará pelas despesas com a transcrição do imóvel para sua propriedade, quando da regularização total do mesmo, por meio de início de ação de Usucapião na justiça competente, a ser realizada.

Cláusula 4ª. As chaves do imóvel deverão ser entregues, pela VENDEDORA ao COMPRADOR, após a assinatura deste instrumento e pagamento integral da quantia acertada pelas partes.

Cláusula 5ª. Quando da entrega das chaves, a VENDEDORA deverá disponibilizar o imóvel ao COMPRADOR livre de pessoas ou coisas.

Cláusula 6ª. O COMPRADOR pagará o valor neste ato, à vista, pelo preço acertado de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), moeda corrente deste país.

DA MULTA

Cláusula 7ª. A VENDEDORA ficará responsável em qualquer eventualidade de risco da perda da posse do imóvel, pelo COMPRADOR, ficando estabelecido que se ocorrer a perda da posse do imóvel deverá reembolsar ao COMPRADOR do valor pago pelo imóvel, acrescidos de juros e correção monetária estabelecida por lei, além das custas, honorários advocatícios e outras despesas legais afinal verificadas, valendo-se do artigo 447 e seguintes do CC/2002, onde prevê direitos ao COMPRADOR nos contratos onerosos, da VENDEDORA responder pela evicção, reforçado pelo artigo 448 do CC/2002.

DO PAGAMENTO

Cláusula 8ª. Por força deste instrumento, o COMPRADOR pagará a VENDEDORA a quantia de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), sendo a vista.

CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula 9ª. O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

Assinado por - Bento da Silva

menore em 2ª Silva

Cláusula 10ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Rio Verde de MT – Estado de Mato Grosso do Sul.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em três vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

Rio Verde de Mato Grosso / Estado de Mato Grosso do Sul, 17 de Outubro de 2014.

1º TABELIAO

Marcia Souza Flores

MÁRCIA SOUZA FLORES
Vendedora – CPF nº 561.751.831-34

1º TABELIAO

Osmar Bento da Silva

OSMAR BENTO DA SILVA
Comprador – CPF nº 513.345.001-00

1º TABELIAO

Mariene m F Silva

MARIENE MATEUS DA FONSECA SILVA
Compradora/Cônjuge – CPF 889.042.701-97



1º SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

El. Renato Costa Alves - Tabelião
Rua Porfírio Gonçalves, 770 79480-000
Telefax: (67) 3292-1351 Rio Verde MS

Reconheço por Verdadeira a firma de:
MÁRCIA DE SOUZA FLORES.....
OSMAR BENTO DA SILVA.....
Selo Digital: AIH30936-866 e AIH30937-110
Rio Verde-MS, 17/10/2014. (Confirme: <http://www.tjms.jus.br>)
Emol: R\$ 12,00 Funjecc 10%: R\$ 1,20 Funadep 6%: R\$ 0,72
Funde-PGE 4%: R\$ 0,48 Total: R\$ 14,40

1º SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

El. Renato Costa Alves - Tabelião
Rua Porfírio Gonçalves, 770 79480-000
Telefax: (67) 3292-1351 Rio Verde MS

Reconheço por Verdadeira a firma de:
MARIENE MATEUS DA FONSECA SILVA.....
Selo Digital: AIH30938-575
Rio Verde-MS, 17/10/2014. (Confirme: <http://www.tjms.jus.br>)
Emol: R\$ 5,00 Funjecc 10%: R\$ 0,60 Funadep 6%: R\$ 0,36
Funde-PGE 4%: R\$ 0,24 Total: R\$ 7,20

TESTEMUNHAS:

Ailson Júnior Alves
Substituto

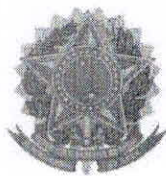
Ailson Júnior Alves
Substituto

1 - *Leandro Vaz*

CPF: 768.451.338-91

2 - *Adair Barbosa Reis*

CPF: 662 093 231-20



Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

Comprovante de cadastro

Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!

Dados da família

Código familiar	Data de cadastro	Última atualização	Limite para atualização
3745575350	06/09/2013	21/08/2024	21/08/2026
Cadastro atualizado	Faixa de renda familiar total	Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)	
SIM	Entre meio e um salário mínimo	Entre R\$ 210.01 até meio salário mínimo	
Município de cadastramento			
RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS			
Endereço			
CORONEL MANOEL MARIANO - AVENIDA ISRAEL ALVES PEREIRA 124 - CEP: 79480000			

Integrantes da família

Nome	CPF	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
MARIENE MATEUS DA FONSECA SILVA	889.042.701-97	11/07/1965	23642487404	Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF
OSMAR BENTO DA SILVA	513.345.001-00	29/04/1964	12440893147	Cadastrado	Cônjuge ou companheiro(a)

Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando a **chave de segurança** no site do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança
lbUz.20mD.K1BG.QfVu

Consulta realizada em **22/07/2025** às **12:12:10**





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**Santos
Pereira**

Av. Afonso Pena, 1771 - CEP 79002-071 - Cx. Postal 11 - Fone/Fax: (67) 3325-1378 / 3324-9149 - E-mai: c2ofic@terra.com.br - Campo Grande - Mato Grosso do Sul

2º OFÍCIO

OFICIAL DO REGISTRO CIVIL DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
2º TABELIÃO

Dr. Carlos Henrique dos Santos Pereira

SUBSTITUTA

Dra. Cinthya Spengler dos Santos Pereira Barbosa Santos

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOME:

OSMAR BENTO DA SILVA e MARIENE MATEUS DA FONSECA

MATRÍCULA:

0629010155 2011 2 00258 122 0051853 65

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES
OSMAR BENTO DA SILVA, nascido aos 29/04/1964, em Rio Verde de Mato Grosso/MS, nacionalidade brasileira, filho de MANOEL BENTO BARCELOS e OLIVIA MANOELA DA SILVA. MARIENE MATEUS DA FONSECA, nascida aos 11/07/1965, em Rio Verde de Mato Grosso/MS, nacionalidade brasileira, filha de EURIPEDES MATEUS DE OLIVEIRA e JURACI QUIRINO DE OLIVEIRA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Quatorze de Abril de Dois Mil e Onze

DIA / MÊS / ANO

14/04/2011

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens.

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

MARIENE MATEUS DA FONSECA SILVA

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

. Selo Digital: AAQ05182-761

Certidão isenta de selos, emolumentos e custas, conforme artigo 1512 parágrafo único do Código Civil Brasileiro.

2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO CIVIL – 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Carlos Henrique dos Santos Pereira

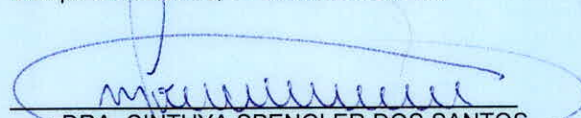
Campo Grande/MS

AV. Afonso Pena, 1771 – Centro

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé

Data e Local:

Campo Grande-MS, 14 de abril de 2011.


DRA. CINTHYA SPENGLER DOS SANTOS
PEREIRA BARBOSA SANTOS
Tabeliã Substituta

Marluce Cintra Ferreira
2º Ofício de Registro Civil e Tabelionato
Escrevente